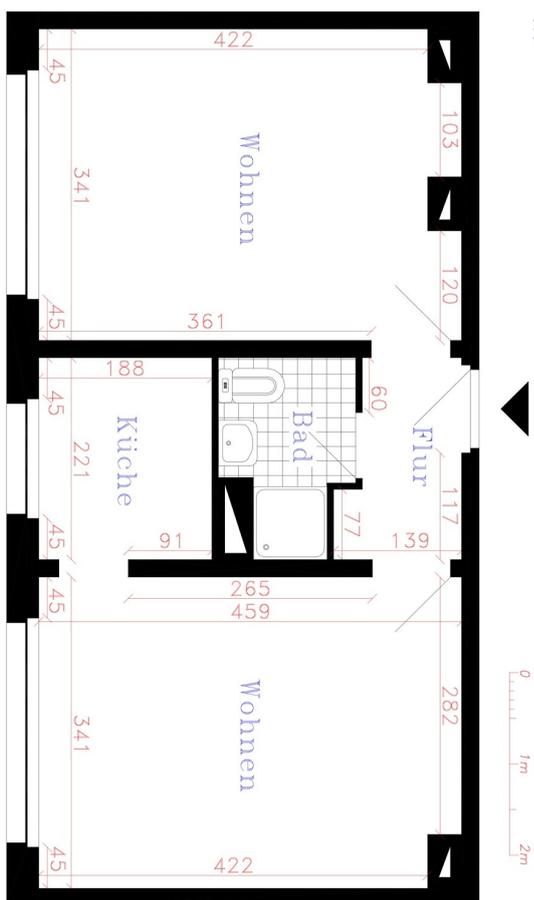


Anschrift: J.-G.-Herder Weg 57, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 2 RWE
Größe: 38,50 m²
Lage: 2. Etage mi.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

35.57.12



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	183,70 €
Kaltwasser:	28,00 €
sonstige Betriebskosten:	30,00 €
warme Betriebskosten:	69,00 €
Gesamtmiete:	310,70 €

Ausstattung:

Sanierungsstand: sofort bezugsfrei
Badausstattung: Dusche - frei ab 02/2025

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	930,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 61,40 kWh/(m²*a)
Heizungsart: Fernwärme
Baujahr: 1973
Energieklasse: B

