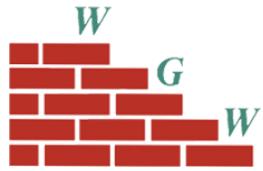


Exposé



Anschrift: J.-G.-Herder Weg 4, 08412 Werdau
 Ortsteil: Ost
 Zimmer: 3 RWE m.B.
 Größe: 56,00 m²
 Lage: 5. Etage li. m.B.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

28.4.5



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Grundmiete: | 321,20 € |
| Kaltwasser: | 39,00 € |
| sonstige Betriebskosten: | 45,00 € |
| warme Betriebskosten: | 101,00 € |
| Gesamtmiete: | 506,20 € |

Ausstattung:

Sanierungsstand: Sanierung in Absprache mit Mieter
 Balkon: ja
 Badausstattung: Badsanierung nach Mieterwunsch - Wanne / große Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Genossenschaftsanteile: | 1085,00 € |
| Aufnahmegerühr: | 25,00 € |

Energieausweis:

| | |
|------------------|-------------------------------|
| Ausweisart: | Verbrauchsausweis |
| Energiekennwert: | 59,80 kWh/(m ² *a) |
| Heizungsart: | Fernwärme |
| Baujahr: | 1973 |
| Energieklasse: | B |



Vorsitzender des Vorstandes:
Carsten Bender

Mitglieder des Vorstandes:
Peggy List
Detlef Schild von Spannenberg

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Bernd Seidel

Eintragene Genossenschaft
Registergericht Chemnitz
GNR 17



Kontakt:
Tel.: 037 61 / 33 68
info@WGWerda.de
www.WGWerda.de

Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE 11 1203 0000 0001 4251 56

St.-Nr.: 227/135/00643