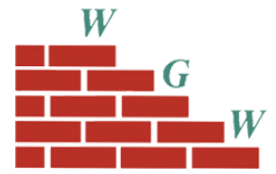


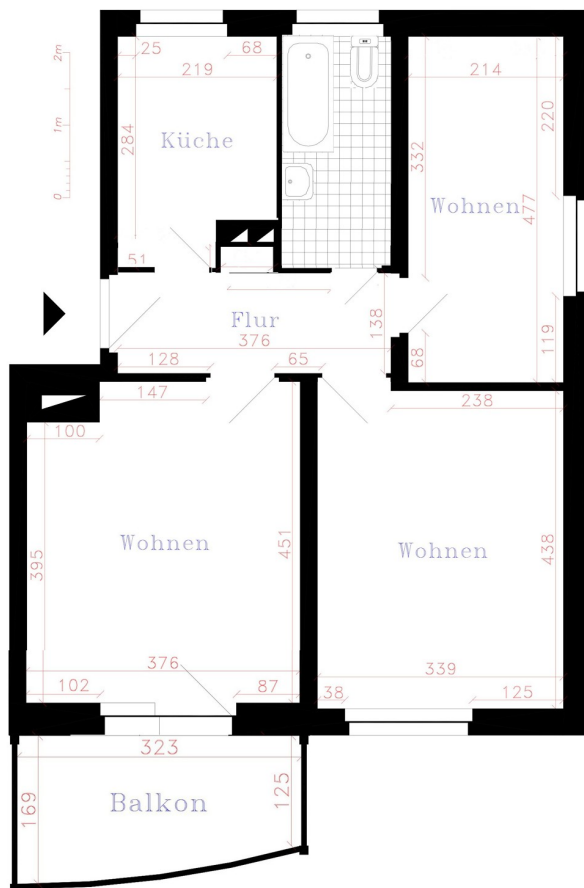
Exposé



Anschrift: Pestalozzistr. 80, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 3 RWE m.B.
Größe: 59,02 m²
Lage: 3. Etage li. m.B.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

23.80.3



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	382,80 €
Kaltwasser:	44,00 €
sonstige Betriebskosten:	45,00 €
warme Betriebskosten:	106,00 €
Gesamtmiete:	577,80 €

Ausstattung:

Sanierungsstand:	Sanierung in Absprache mit Mieter
Balkon:	ja
Badausstattung:	Badsanierung nach Mieterwunsch - Wanne / große Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1085,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	63,80 kWh/(m²*a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1961
Energieklasse:	B



Vorsitzender des Vorstandes:
Carsten Bendier

Mitglieder des Vorstandes:
Peggy List
Detlef Schild von Spannenberg

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Bernd Seidel

Eingetragene Genossenschaft
Registergericht Chemnitz
GNR 17



Kontakt:
Tel.: 0 37 61 / 33 68
info@WGWerdau.de
www.WGWerdau.de

Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE 11 1203 0000 0001 4251 56

St.-Nr.: 227/135/00643