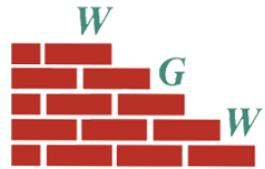


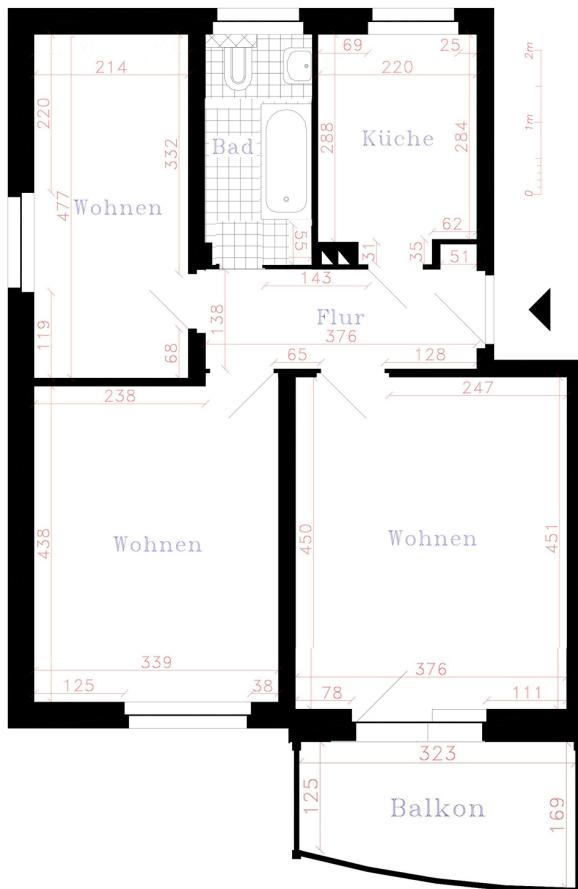
Exposé



Anschrift: Pestalozzistr. 76, 08412 Werdau
 Ortsteil: Ost
 Zimmer: 3 RWE m.B.
 Größe: 58,02 m²
 Lage: 2. Etage re. m.B.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

23.76.6



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	379,10 €
Kaltwasser:	42,00 €
sonstige Betriebskosten:	45,00 €
warme Betriebskosten:	104,00 €
Gesamtmiete:	570,10 €

Ausstattung:

Sanierungsstand: Sanierung in Absprache mit Mieter
 Balkon: ja
 Badausstattung: Badsanierung nach Mieterwunsch - Wanne / große Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1085,00 €
Aufnahmegerühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	63,80 kWh/(m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1961
Energieklasse:	B



Vorsitzender des Vorstandes:
Carsten Bender

Mitglieder des Vorstandes:
Peggy List
Detlef Schild von Spannenberg

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Bernd Seidel

Eintragene Genossenschaft
Registergericht Chemnitz
GNR 17



Kontakt:
Tel.: 0 37 61 / 33 68
info@WGWERDAU.de
www.WGWERDAU.de

Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE 11 1203 0000 0001 4251 56

St.-Nr.: 227/135/00643