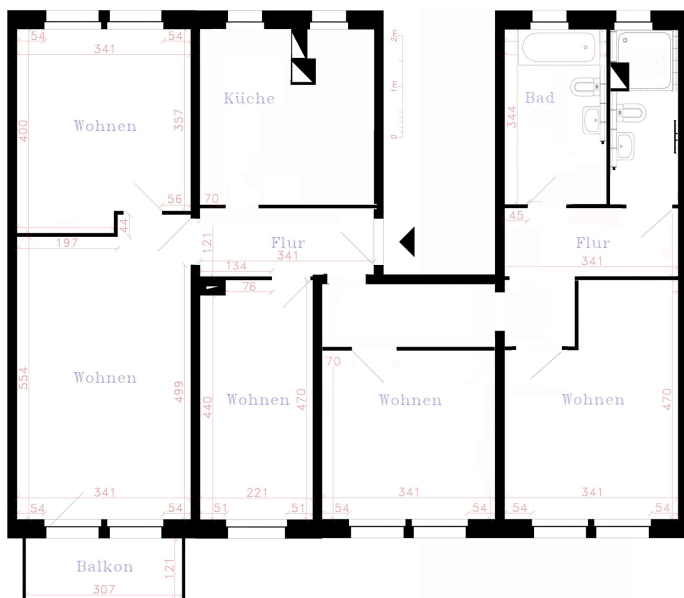


Anschrift: Pestalozzistr. 71, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 3 RWE m.B.
Größe: 54,50 m²
Lage: 4. Etage re. m.B.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

22.71.8



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	315,20 €
Kaltwasser:	37,00 €
sonstige Betriebskosten:	45,00 €
warme Betriebskosten:	98,00 €
Gesamtmiete:	495,20 €

Ausstattung:

Sanierungsstand:	Sanierung in Absprache mit Mieter
Balkon:	ja
Badausstattung:	Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1085,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart:	Verbrauchsausweis
Energiekennwert:	81,00 kWh/(m ² *a)
Heizungsart:	Fernwärme
Baujahr:	1962
Energieklasse:	C

