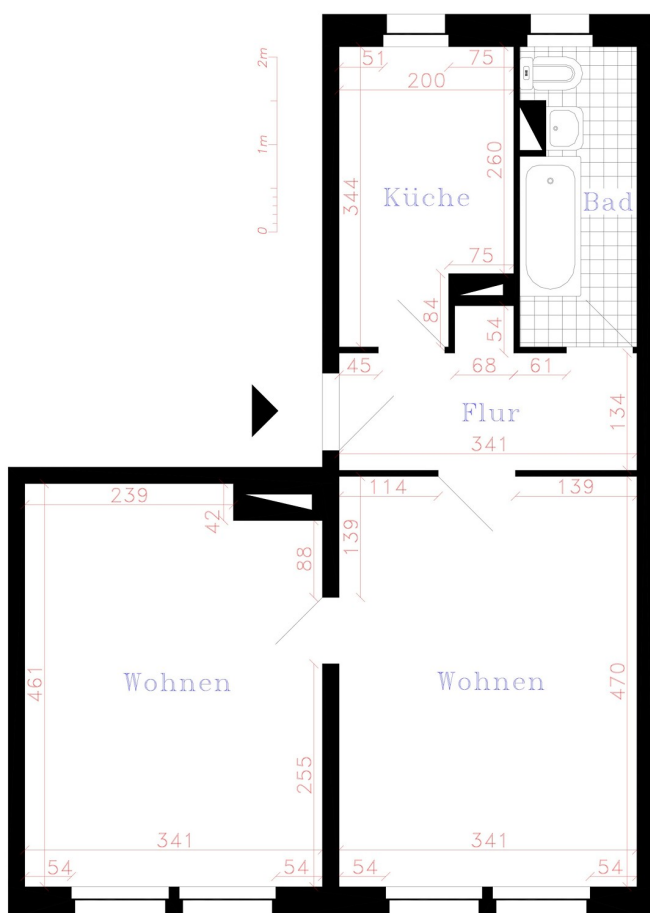


Anschrift: Pestalozzistr. 71, 08412 Werdau
 Ortsteil: Ost
 Zimmer: 2 RWE
 Größe: 43,50 m²
 Lage: 2. Etage li.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

22.71.2



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	239,30 €
Kaltwasser:	31,00 €
sonstige Betriebskosten:	35,00 €
warme Betriebskosten:	78,00 €
Gesamtmiete:	383,30 €

Ausstattung:

Sanierungsstand: Sanierung in Absprache mit Mieter
 Badausstattung: Badsanierung nach Mieterwunsch - Wanne / große Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	930,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart: Verbrauchsausweis
 Energiekennwert: 81,00 kWh/(m²*a)
 Heizungsart: Fernwärme
 Baujahr: 1962
 Energieklasse: C



Vorsitzender des Vorstandes:
Carsten Bendier

Mitglieder des Vorstandes:
Peggy List
Detlef Schild von Spannenberg

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Bernd Seidel

Eingetragene Genossenschaft
Registergericht Chemnitz
GNR 17

Kontakt:
Tel.: 0 37 61 / 33 68
info@WGWerdau.de
www.WGWerdau.de

Bankverbindung:
Deutsche Kreditbank
BIC: BYLADEM1001
IBAN: DE 11 1203 0000 0001 4251 56

St.-Nr.: 227/135/00643