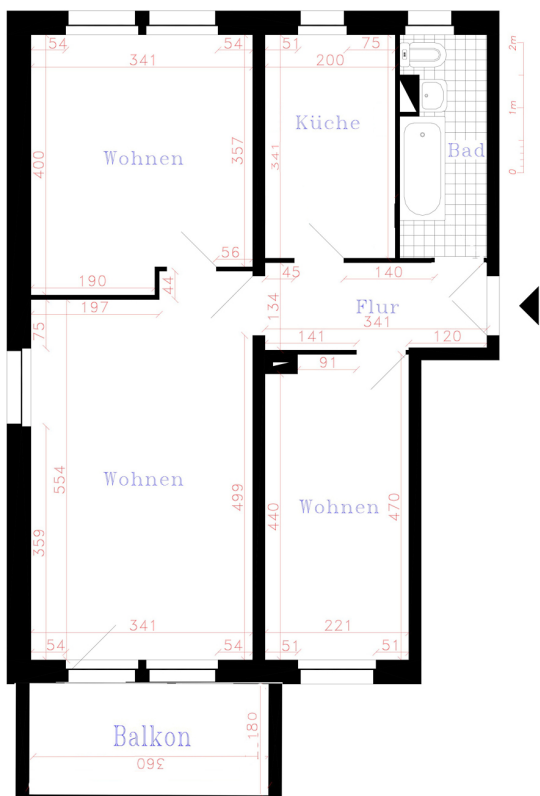


Anschrift: Am R.-Wagner-Park 1, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 3 RWE m.B.
Größe: 55,50 m²
Lage: 3. Etage re. m.B.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

16.1.7



Unser Angebot:

Grundmiete:	334,90 €
Kaltwasser:	40,00 €
sonstige Betriebskosten:	45,00 €
warme Betriebskosten:	103,00 €
Gesamtmiete:	522,90 €

Ausstattung:

Sanierungsstand: sofort bezugsfrei
Balkon: ja
Badausstattung: frei ab 06/2024 - Wanne

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	1085,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 74,70 kWh/(m²*a)
Heizungsart: Fernwärme
Baujahr: 1965
Energieklasse: B

Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

