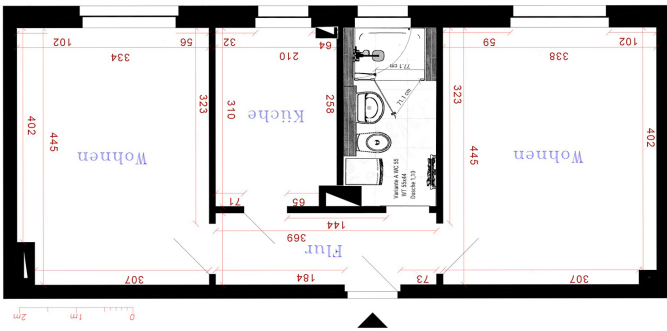


Anschrift: Diesterwegstr. 2, 08412 Werdau
Ortsteil: West
Zimmer: 2 RWE
Größe: 43,50 m²
Lage: 1. Etage mi.

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

12.2.5



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Grundmiete: | 256,40 € |
| Kaltwasser: | 27,00 € |
| sonstige Betriebskosten: | 30,00 € |
| warme Betriebskosten: | 78,00 € |
| Gesamtmiete: | 391,40 € |

Ausstattung:

Sanierungsstand: sofort bezugsfrei
Badausstattung: frei ab 08/2026, große Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

| | |
|-------------------------|----------|
| Genossenschaftsanteile: | 930,00 € |
| Aufnahmegebühr: | 25,00 € |

Energieausweis:

Ausweisart: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 134,00 kWh/(m²*a)
Heizungsart: Erdgas
Baujahr: 1960
Energieklasse: E

