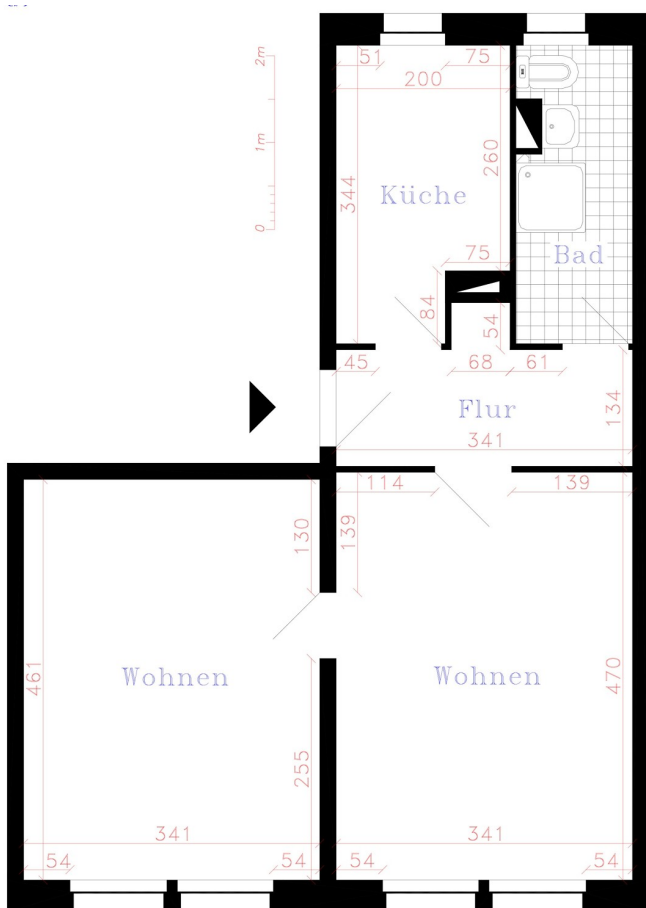


Anschrift: Pestalozzistr. 87, 08412 Werdau
Ortsteil: Ost
Zimmer: 2 RWE
Größe: 44,50 m²
Lage: 1. Etage li

*Attraktiv & sicher
WOHNEN*

27.87.1



Wichtiger Hinweis: Ausstattung, Ausführung und ggf. Maßangaben können von dieser Darstellung abweichen. Irrtum und Änderung bleiben vorbehalten.

Unser Angebot:

Grundmiete:	223,40 €
Kaltwasser:	32,00 €
sonstige Betriebskosten:	35,00 €
warme Betriebskosten:	80,00 €
Gesamtmiete:	370,40 €

Ausstattung:

Sanierungsstand: sofort bezugsfrei
Badausstattung: RESERVIERT - frei ab 09/2024 -
Dusche

Zur Aufnahme in die Genossenschaft ist ein gestaffelter Mitgliedsbeitrag zu erbringen:

Genossenschaftsanteile:	930,00 €
Aufnahmegebühr:	25,00 €

Energieausweis:

Ausweisart: Verbrauchsausweis
Energiekennwert: 73,30 kWh/(m²*a)
Heizungsart: Fernwärme
Baujahr: 1961
Energieklasse: B

